

T.C
ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ
MAKİNE İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ



Sunumu Yapan
Recep AYDOĞDU
Makine İkmal Şube Müdürü.V

KONU BAŞLIKLARI

- 1-MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜNÜN GÖREVLERİ
- 2-ORMAN YOLLARI PLANLANMASI VE STANDARTLARI
- 3-ORMAN YOLLARI YAPIMI
- 4-ORMAN YOLLARI BAKIMI
- 5-TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ VERİLERİ

Makine ve İkmal Şube Müdürlüğünün Görev ve Yetkileri

- a) Üretim ve iş makineleri, hizmet vasıtaları ile yangın ve koruma araçlarının rasyonel bir şekilde çalışmalarını sağlamak, bakım, onarım ve terkin işlemlerini yapmak veya yaptırmak.
- b) Üretim ve diğer ormancılık faaliyetleri dikkate alınarak orman yolları ağının tespitini ve orman yol şebeke planlarına göre orman yollarının etüd projesini yapmak, yapım, bakım ve onarımı ile ilgili programı hazırlamak ve gerçekleştirilmesini sağlamak.
- c) Bina ve tesislerin yapım, bakım, onarım ve benzeri işlerinin, taşınmaz malların envanter alım, satım, takas ve terkin işlerinin yürütülmesini sağlamak.
- d) Makine-teçhizat ve ekipman ihtiyaçlarının yıllık yatırım bütçelerine teklifinin yapılması ve yılı içerisinde teminini sağlamak.
- e) Yıllık yol, bina ve tesislere ait tekliflerin incelenerek Genel Müdürlüğe gerekçeleri ile birlikte sunulmasını temin etmek.
- f) Makineler ile araçları kullanan şoför ve operatörlere gerekli eğitimlerin verilmesini sağlamak.
- g) Bölge müdürü tarafından verilecek benzeri görevleri yapmak.

TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Orman Yolları Planlanması ve Standartları

Bağlı Kalınacak ilkeler:

- Planlanacak yollar mümkün olduğunca birbirine paralel olmayacaktır.
- Ormanlık alanlarda planlanan yolların toplam alanı, ormanlık alanın yüzde birinden fazla olamaz. İşletme Şefliği yol yoğunluğu yüzde biri geçmemelidir.

Yol Yoğunluğu= (Yol genişliği x Yol Boyu) m² / (Ormanlık Alan) m² x 100

- Yol güzergahları olabildiğince dere kenarı ve güney yamaçlardan geçirilmelidir.
- **Unutmamalıdır ki;** doğru ve özenle seçilmeyen bir orman yolu güzergahında 1 km yeni yol yapılması halinde; en az 0,4-0,8 ha ormanlık alan açılır ve 400-3500 arası ağaç yok edilir.

TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

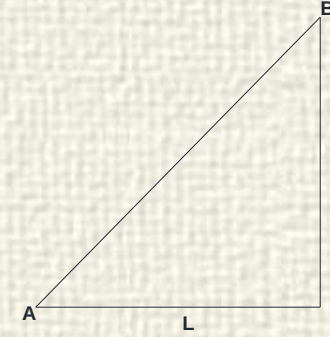
Orman Yolları Planlanması ve Standartları



Orman Yolları Planlanması ve Standartları

- Orman Yolları Güzergahları Harita üzerinde belirlenirken eğim ve pergel açıklığı formüllerinden faydalanılır.

- Eğim= $Z_a - Z_b / L$
- Z_a = Yolun başlangıç noktasının kodu
- Z_b = Yolun bitiş noktasının kodu
- L = Yatay mesafe



$$\%P = (H/L) * 100$$

P=ORTALAMA EĞİM
H= KOT FARKI
L=YATAY MESAFE

$$X = h/p * 100 * 1/25000$$

h= Tesviye eğrileri arasındaki yükseklik farkı

P=eğim

X= Pergel açıklığı

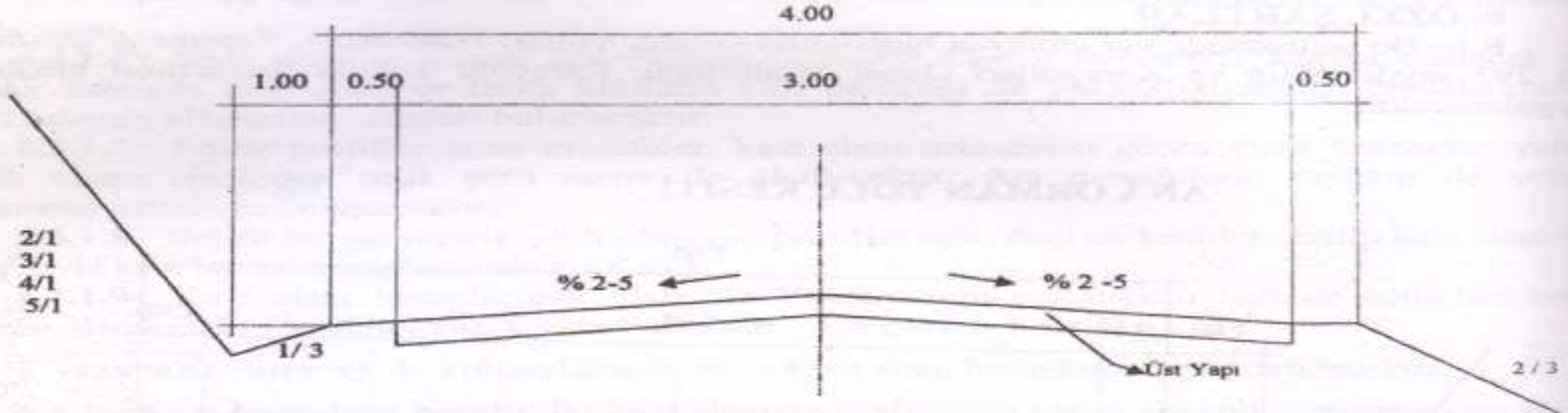
TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Orman Yolları Planlanması ve Standartları

- Orman yolları; bir yılda üzerinden taşınacak emval miktarları, yapılış gayeleri, trafik yoğunluğu, seyir halindeki araçların büyüklüğü ve tonajları dikkate alınarak üç ana gruba ayrılmıştır.
- Ana Orman Yolları
- A Tipi Tali Orman Yolları
- B Tipi Tali Orman Yolları

B- TIPI TALİ ORMAN YOLU KESİTİ EK-3

B TIPI ORMAN YOLU KESİTİ



B- Tipi orman yolu üç alt gruba ayrılıp; şekilde görülen kesitin aynı nitelikleri taşımaktadır. Nicelik bakımından farklılıkları olup; standartları yükseltilmiş B- Tipi orman yolunun platform genişliği 5m, normal B-Tipi orman yolu platform genişliği 4m, ekstrem B-Tipi orman yolunun platform genişliği 3m, hendek genişliği ise; 0,50m dir.

TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

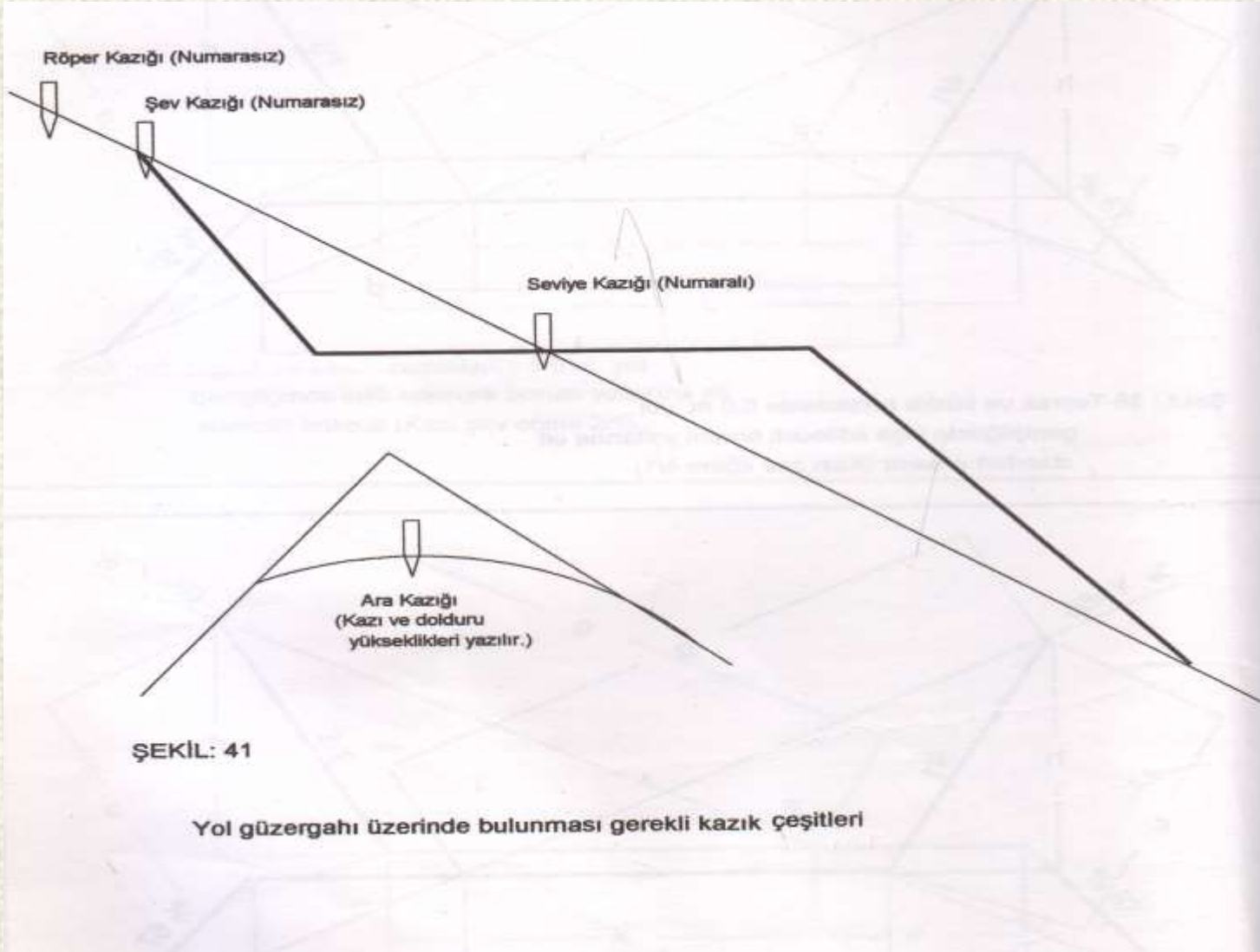
MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Orman Yolları Planlanması ve Standartları

ORMAN YOLLARI GEOMETRİK STANDARTLARI Cetvel No:8

YOLUN TİPİ	BİRİMİ	ANA ORMAN YOLU	TALİ ORMAN YOLU				TRAKTÖR YOLU
			A - TİPİ	B - TİPİ			
				SBT	NBT	EBT	
Platform genişliği	m	7	6	5	4	3	3,5
Şerit sayısı	Adet	2	1	1	1	1	1
Azami eğim	%	8	10	9	12	12	20
Asgari kurp yarıçapı	m	50	35	20	12	8	8
Şerit genişliği	m	3	3	3	3	3	3
Banket genişliği	m	0,50	0,50	0,50	0,50	0.50	
Hendek genişliği	m	1,00	1,00	1,00	1,00	0.50	
Üst yapı genişliği	m	6	5	4	3	3	
Köprü genişliği	m	7+(2x0,6)	6+(2x0,6)	5+(2x0,6)		4+(2x0,6)	

Orman Yolları Yapımı



TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Orman Yolları Yapımı

- **Genel ilkeler;**
- Ağaç kesme işleminde kazı ve dolgu şevi üzerinden dışa doğru en az 1 m ağaç kesilir.
- Yol inşaatına yukarıdan başlanacak ve inşaat aşağı doğru ilerleyecektir.
- Operatörün güzergahı görebilmesi için bir ilerdeki seviye ve şev kazığına flamalar asılacaktır.
- İnşaata şev kazığından başlanılacak ve özellikle yüksek yamaç eğimlerinde kademeli inşaat yapılacaktır.
- Kayalık ve dik eğimli yamaç yollarında inşaat sırasında kazılan ince materyalin yolun altındaki meşçereyi tahrip etmemesi için belirli mesafede ahşap çitler yapılabilecektir.
- Dar yollarda araçların birbirlerine yol verebilmesi için 50-500m aralıklarla karşılaşma ve dönüş yerleri yapılacaktır.
- Orman yollarında yol sathı bombeli şekilde inşa edilecek, bombenin meyili %2-5 olacaktır.
- Toprağın yumuşak ve iş sezonunun kısa olması nedeniyle inşaata ilkbaharda başlanacaktır.

Orman Yolları Yapımı



Maçka Orman İşletme Şefliği 259 kod nolu yeni yol çalışması

Orman Yolları Yapımı



Rize Orman İşletme Şefliği 212 kod nolu yeni yol çalışması

Orman Yolları Yapımı



Sürmene Orman İşletme Şefliği 284 kod nolu yeni yol çalışması

TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Orman Yolları Yapımı



Alacadağ Orman İşletme Şefliği 113 kod nolu yeni yol çalışması

TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Orman Yolları Bakımı

Büyük Onarım Tekniği İlkeleri

- Standart dışı eğimli güzergah yeniden tespit edilerek inşa edilecektir.
- Dar kısımlar genişletilerek normal yol genişliğine kavuşturulacaktır.
- Sanat yapıları onarılacaktır.
- Yol ekseninden kenarlara doğru %2-5 negatif eğim verilecektir.

TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Orman Yolları Bakımı

Büyük Onarım Çalışmaları



Maçka Orman İşletme Şefliği 255 kod nolu yolda büyük onarım çalışması

Orman Yolları Bakımı

Sanat Yapısı Tekniği İlkeleri

- Su toplama havzasının alanına göre yola büz ya da kutu menfezin hangisinin kullanılacağı akım katsayılarına göre belirlenir.

BÜZLER için;

- Çapı 80 cm nin üstünde olan büzler için olabildiğince yerinde dökme olacaktır.
- Büzler en az %2 en çok %15 eğimli olarak kullanılacaktır.
- Büzler sağlam zeminde sıkıştırılmış toprak üzerine çürük zeminlerde büz alına içerisinde taş ve çakıl bulunmayan 20 cm kalınlığında sıkıştırılmış seçme malzeme üzerine konacaktır.
- Büzler döşendikten sonra yan tarafları ve üzeri en az büz kalınlığında olmak üzere seçme malzeme ile tabakalı doldurulup sıkıştırılacaktır.
- Oynak ve gevşek zeminlerde büzlerin alt ucuna 40-80 cm genişliğinde blokaj ve yabüyük taşlarla dolgu yapılacaktır.

KUTU MENFEZ için;

- * İki ucu açık ve tamamen betonarme olan kutu gibi tesislerdir. Tip Projeye göre yolun seçilen kısmına su toplama yatağına göre; yolun eğimini ve kurp yarıçapını asgari değerler altına düşürmeyecek şekilde araziye aplike edilerek çalışılır.

Orman Yolları Bakımı

Sanat Yapısı Çalışmaları



Maçka Orman İşletme Şefliği 167 kod nolu yolda sanat yapısı çalışması

Orman Yolları Bakımı

Sanat Yapısı Çalışmaları



Sürmene Orman İşletme Şefliği 56 kod nolu sanat yapısı çalışması

TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Orman Yolları Bakımı

Sanat Yapısı Çalışmaları



İkizdere Orman İşletme Şefliği 204 kod nolu yolda sanat yapısı çalışması

Orman Yolları Bakımı

Üst Yapı Tekniği İlkeleri

Üst Yapı malzemesi 3 tabakadan oluşur.

- 1 Alt Temel tabaka
 - 2 Temel Tabaka
 - 3 Kaplama Tabakası
- Zeminin yani alt yapının fiziksel özelliklerinin bilinmesi; üst yapının kalınlığının tespit edilmesi bakımından gereklidir.
 - Sanat yapısı yapılmamış yolun üst yapısı yapılmaz.
 - Üst yapı genişliği B tipi tali orman yolları için 3,0m-4,0m arasında olmalıdır.

TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Orman Yolları Bakımı

Üst Yapı Çalışmaları



Maçka Orman İşletme Şefliği 167 kod nolu yolda üst yapı çalışması

TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Orman Yolları Bakımı

Üst Yapı Çalışmaları



Rize Orman İşletme Müdürlüğü Üst Yapı Çalışmaları

TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Orman Yolları Bakımı

Üst Yapı Çalışmaları



Rize Orman İşletme Müdürlüğü Üst Yapı Çalışmaları

TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Orman Yolları Bakımı

Üretim Yolları Tamir Bakım Tekniği İlkeleri

- Orman yolu standartlarına uymayan üzerlerinde ulaşım-hizmet bulunmayan yolların tamir bakımı yapılmayacaktır.
- Bakım çalışmaları olabildiğince yağışı takip eden günlerde ve toprağın nemli olduğu zamanlarda yapılacaktır.
- Greyderli çalışmalardan önce yol güzergahında birikmiş sular yoldan uzaklaştırılmış olacaktır.
- Dere içlerindeki büz,menfez ve köprülerdeki dal,odun,kütük ve kesim artıkları mutlaka temizlenecektir.
- Stabilize yolların bakım işlerinde kullanılmak üzere yol güzergahı üzerinde stabilize bakım malzemesi stok edilebilir.
- Sanat yapılarının tıkanmasını önlemek bakımından, gelen materyali tutacak tahkimatlar yapılacaktır.(Çit,Set..vb)
- Greyderlerin çalışmasını, görüş mesafesini ve yolun kuruması için gerekli olan ışığın yola vurmasını engelleyen kazı ve dolgu sevi üstünden 1m ye kadar olan ağaçlar kesilerek kökler atılacak ve yol üzerinde orman ürünü bırakılmayacaktır.

TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Orman Yolları Bakımı

Tamir Bakım Çalışmaları





TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ



TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ VERİLERİ

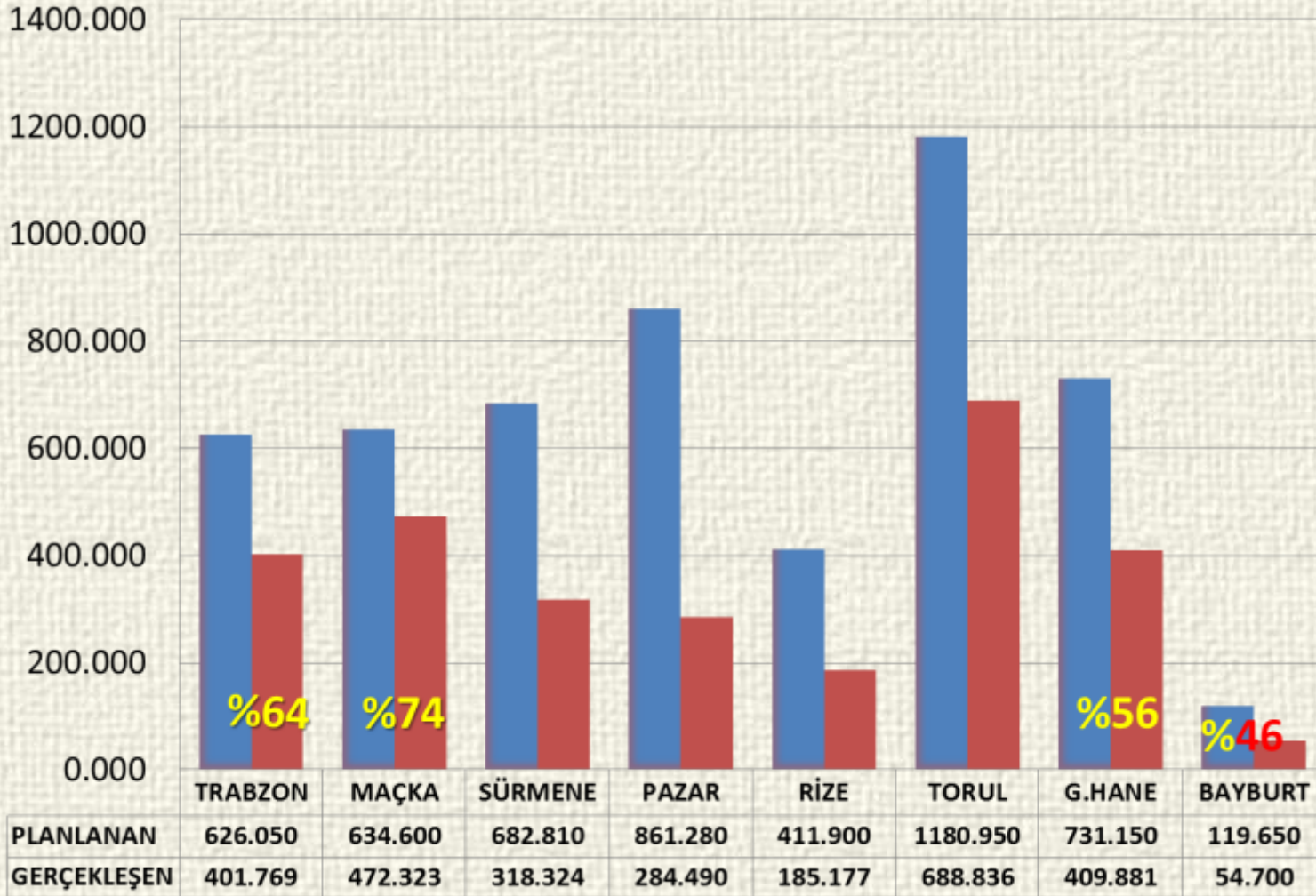
TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

SIRA NO	İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ	PLANLANAN TÜLÜ	2015 YILI DAHİL YAPILAN	YILLAR	
				2016	TOPLAM
		KM	KM	KM	KM
1	TRABZON	626,050	407,419	12,000	419,419
2	SÜRMENE	682,810	325,324	15,000	340,324
3	MAÇKA	634,600	475,423	4,000	479,423
4	PAZAR	861,280	286,490	6,000	292,490
5	RİZE	411,900	190,677	12,000	202,677
6	TORUL	1180,950	697,336	9,000	706,336
7	GÜMÜŞHAN E	731,150	433,881	15,000	448,881
8	BAYBURT	119,650	56,400	2,000	58,400
TOPLAM		5248,390	2872,950	75,000	2947,950

TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

2015 YILI PLANLAMA VE GERÇEKLEŞME GRAFİĞİ



TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

PERSONEL DURUMU

Şube müdürlüğümüzde;

- ❖ *1 şube müdürü*
- ❖ *2 adet İnşaat Mühendisi*
- ❖ *1 adet orman mühendisi*
- ❖ *1 adet orman endüstri mühendisi*
- ❖ *1 adet makine mühendisi*
- ❖ *3 adet tekniker*
- ❖ *2 adet teknisyen*
- ❖ *1 adet veri hazırlama ve kontrol işletmeni*
- ❖ *2 adet Memur*
- ❖ *3 adet şoför*

Toplam : 17 adet personel bulunmaktadır.



TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ



İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ	HİZMET VASITALARI					KORUMA VE ÜRETİM MAKİNALARI											GENEL TOPLAM	
						KAMYON		Dozer	Greyder	Lastik Tekerlekli Kepçe	Ekskavator	Traktör	S.Tamir Aracı	Treyler	Arasöz	Yangın İlk Müdahale Aracı		TOPLAM
	Arazi Binek	Pick-Up	Taksi	Minibüs	TOPLAM	Kasalı	Damper											
TRABZON	3	29			32			2	4	1	2			2	1		12	44
MAÇA		7			7													7
SÜRMENE		11			11									2			2	13
RİZE		8			8									1			1	9
PAZAR		7			7									1			1	8
TORUL		10			10									1			1	11
G.HANE		10			10						1			1			2	12
BAYBURT		5			5		1							1	1		3	8
TRABZON FİD. MÜD.		3			3	1						17					14	17
BÖLGE MÜD. TOPLAMI	3	90			93	1	1	2	4	1	3	17		2	8	1	40	133

TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

TAPULU ARAZİ VE ARSALARIN İŞLETME MÜDÜRLÜKLERİNE DAĞILIMI

SIRA NO	İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ	TAPU ADEDİ	TOPLAM ALAN M2
1	TRABZON	18	53.234,48
2	MAÇKA	3	23.581,71
3	SÜRMENE	56	229.152,36
4	PAZAR	13	73.000,58
5	RİZE	11	127.507,81
6	TORUL	8	66.998,58
7	GÜMÜŞHANE	15	61.153,6468
8	BAYBURT	1	227.557,00
TOPLAM		125	862.186,16

TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜMÜZDE MEVCUT BİNA VE LOJMAN DURUMU

İŞLETMESİ							TOPLAM	
	BİNA	LOJMAN					BİNA	LOJMAN
TRABZON	33	124					33	124
MAÇKA	13	38					13	38
SÜRMENE	12	39					12	39
PAZAR	15	32					15	32
RİZE	10	27					10	27
TORUL	18	61					18	61
GÜMÜŞHANE	20	47					20	47
BAYBURT	6	10					6	10
TOPLAM	127	378					127	378



TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ



TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ 2016 YILI PROGRAM VE GERÇEKLEŞMELER

							TL.
FAALİYET ADI	BİRİMİ	PROGRAM	ÖDENEK	GERÇ.	%	HARCAMA	%
YENİ YOL	KM.	75	3.595.000	75,1		2.300.915	
BÜYÜK ONARIM	KM.	55	985.000	64,7		1.022.029	
ÜST YAPI	KM.	58	1.000.000	50		619.651	
KÖPRÜ	M.	0	0			0	
SANAT YAPISI	KM.	100	1.660.000	98,6		1.396.408	
PLANLAMA	KM.	9	169.500	9		123.745	
APLİKASYON	KM.	170	57.000	170		0	
YATIRIM TOPLAM			7.466.500			5.562.748	
YANG.EMN. YOLU BAKIM	KM.	7	1.000	7		0	
TRAKTÖR YOLU YAPIMI	KM.	5	22.000	2,8		2.840	
KULE KULÜBE YOL YAPIMI	KM.						
ÜRETİM YOLLARI TAMİR-BAKIM	KM.	1900	465.000	1160		177.000	
CARİ YATIRIM TOPLAM			488.050			179.840	
GENEL TOPLAM							

TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

2016 YILI İHALE İLE YAPILAN YATIRIMLARIN BİRİM MALİYET CETVELİ

İŞLETME MÜDÜRLÜĞ Ü	YENİ YOL			BÜYÜK ONARIM			ÜST YAPI			KÖPRÜ			SANAT YAPISI		
	Miktar	Harcama	KM	Miktar	Harcama	KM	Miktar	Harcama	Km	Miktar	Harcama	M.	Miktar	Harcama	Km.
	KM.	TL.	Maliyet	KM.	TL.	Maliyet	Km.	TL.	Maliyet	M.	TL.	Maliyet	Km.	TL.	Maliyet
TRABZON	10.9	452,000	41,468	6.5	93	14	7	121	17	0	0	0	12.9	284	22
MAÇKA	4.05	155,000	38,272	9.7	145	15	8.8	110	13	0	0	0	10.5	129	12
SÜRMENE	12.55	318,189	25,354	6	143	24	4.4	68	15	0	0	0	5.7	179	31
PAZAR	5.6	248,457	44,367	7	120	17	10	123	12	0	0	0	10	128	13
RİZE	12	389,351	32,446	8	120	15	9	133	15	0	0	0	20	311	16
TORUL	9	311,954	34,662	12	205	17	10.7	65	6	0	0	0	10.5	211	20
G.HANE	4.9	285,000	58,163	15.5	196	13	0	0	0	0	0	0	20	113	6
BAYBURT	2.55	60,000	23529	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	39	4
TOPLAM	61.55	2219951	36,067	64.7	1022	16	49.9	620	12			0	99.6	1,394	14
OGM'CE VERİLEN BİRİM MALİYETLER			36			18			14			0			16

TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Bina yapımı-Tesisat Tamirat-Bina Büyük Onarım-Bahçe Düzenlemesi Çalışmaları



Yeni Bina İnşaat Çalışmaları



Araklı Orman İşletme Şefliği İdari Binası İnşaatı Çalışmaları

Yeni Bina İnşaat Çalışmaları



Kürtün Toplu Koruma Ekip Binası İnşaatı Çalışmaları

Yeni Bina İnşaat Çalışmaları



Uzungöl Toplu Koruma Ekip Binası İnşaatı Çalışmaları



TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ MAKİNA İKMAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ



TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ TRAMPA ÇALIŞMALARI

TRABZON ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

TORUL ORMAN İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ

TRABZON OBM ARSA KARŞILIĞI İNŞAAT

KÜRTÜN ŞEFLİKLERİ İDARİ BİNA MEVCUT DURUMU

- Kürtün Orman İşletme Şeflikleri arsası 331,48 m²
- 1996 yılında yapılmıştır.
- 688,59 m2 toplam yapı alanlı idare binası
- Binada, Torul Orman İşletme Müdürlüğü'ne bağlı Alacadağ, Günyüzü ve Örümcek Orman İşletme Şeflikleri hizmet vermektedir. Binada ayrıca dört adet lojman dairesi bulunmaktadır.
- Bina, İmar planına aykırı ve ruhsatsızdır
- Karkas İnşaat karşılığı Kürtün Belediyesi ile trampa yapılacaktır.



TRABZON OBM ARSA KARŞILIĞI İNŞAAT

KÜRTÜN ORMAN İŞLETME ŞEFLİKLERİ İDARİ VE LOJMAN BİNASI MEVCUT DURUM



TRABZON OBM ARSA KARŞILIĞI İNŞAAT

KÜRTÜN TOPLU KORUMA EKİP BİNASI MEVCUT DURUMU

- Kürtün Toplu Koruma Ekip Binası Arsası 400,61 m²
- 1965 yılında yapılmıştır.
- 253,20 m² toplam yapı alanıdır
- Bina lojman olarak kullanılmaktadır
- Bina, oldukça eski olup ekonomik ömrünü tamamlamıştır.
- Karkas İnşaat karşılığı Kürtün Belediyesi ile trampa yapılacaktır.



TRABZON OBM ARSA KARŞILIĞI İNŞAAT

KÜRTÜN TOPLU KORUMA EKİP BİNASI MEVCUT DURUM



TRABZON OBM ARSA KARŞILIĞI İNŞAAT

- ORTOFOTODA GÖRÜLEN 313 ADA 3 NOLU PARSELDEKİ ALAN İZİNDEN DÖNEN ORMAN ALANI OLUP YENİ İDARİ BİNANIN BU SINIRLAR İÇİNDE YAPILMASI PLANLANMAKTADIR



TRABZON OBM ARSA KARŞILIĞI İNŞAAT

Yeni Kürtün
Şeflikleri Yerleşke
Alanı



Yeni Kürtün
Şeflikleri Yerleşke
Alanı



Yeni Kürtün Şeflikleri
Yerleşke Alanı



TRABZON OBM ARSA KARŞILIĞI İNŞAAT

KÜRTÜN ŞEFLİKLERİ YENİ YERLEŞKESİNE TRAMPA İLE YAPILACAK YENİ BİNA 3D GÖRÜNÜMÜ

Arsa Alanı 2441,91 m² (İzin irtifaktan dönen orman alanı)

OGM Tip Proje Yeni İdari Bina Toplam Yapı Alanı 970,76 m²





**YA BİR YOL BUL,
YA BİR YOL AÇ,
YA DA YOLDAN ÇEKİL...**

Dinlediğiniz İçin Teşekkür Ederim.

Hazırlayan Recep AYDOĞDU