

SBP 2023 Planlama Stüdyosu 202 Uygulama ve Değerlendirme Esasları

Dersin Amaç ve Kapsamı:

SBP 2001 Planlama Stüdyosu 201 dersinin devamı olarak kurgulanan Planlama Stüdyosu 202 dersinde, güz döneminde seçilen yerleşim için grup olarak üretilen Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda, bireysel olarak Uygulama İmar Planı ve Kentsel Tasarım Projesi üretilecektir. Dersin amacı, gelişme alanında veya yerleşik dokuda kentsel alanların, üst ölçekli plan kararları doğrultusunda tasarlanmasına ilişkin yöntem ve yaklaşımların kavranmasıdır. Fiziki, demografik ve toplumsal yapıya ilişkin mekânsal çözümlerler, konut, ticaret, rekreasyon gibi kentsel işlev alanlarının organizasyonuna yönelik planlama ilkeleri ve tasarım kriterleri üzerinde durulacak temel konulardır. Yaşanabilir kentsel çevrenin oluşturulmasında izlenecek temel yaklaşımlar tartışılarak, plan uygulama araçları ve teknikleri ele alınacaktır. Sürecin sonunda öğrencilerin planlama ve tasarım kararlarını grafik anlatım, üç boyutlu modellemeler (maket, bilgisayar modelleme veya uygun ölçeklerde kesit çalışmaları vb), çizim ve yazım tekniklerini kullanarak ifade etmeleri beklenmektedir. Ders kapsamındaki çalışmaların teknik çizimleri NetCAD veya el çizimi olabilecektir. NetCAD çizimi önerilmekte olup puanlamada eşit değerlendirilecektir.

Kazanımlar:

1/1000 ölçekli uygulama imar planı üretiminin esas alındığı çalışmada aşağıdaki hususlarda plan kararlarının üretilmesi beklenmektedir:

1. Üst ölçekli nazım imar planı kararlarına uygunluk,
2. Yapı nizamları, bina yüksekliği, çekme mesafesi, TAKS, KAKS, kotlandırma vb. yapılaşma koşullarının belirlenmesi,
3. Uygulama imar planına uygun kentsel tasarım projesi ve rehberi,
4. Uygulama imar planına esas imar uygulama (DOP) hesapları,
5. Maket ve 3 boyutlu modelleme,
6. Nazım İmar planı kararlarına uygun kent içi ulaşım sistemi,
7. Doğal çevrenin korunması, kullanımı ve bu bölgelerde yapılaşma koşulları,
8. Mevcut kentsel dokunun korunması ve iyileştirilmesi,
9. Kentin gelişimini sınırlandıran fiziksel eşikler ve bu eşiklere uyma vb.

Proje Konusu:

Çalışma alanında sosyo-ekonomik, kültürel, mekânsal çevrenin detay analizi ve değerlendirmesi; yerleşmenin ekonomisi, fiziki yapısı (strüktürü, dokusu) , mekân organizasyonu, ulaşım ve teknik altyapısı, donatılar, yerleşme imgeleri, okunabilirliği. 1/5000 plan kararlarının 1/1000 plan çalışmasına aktarılması, Yerleşik alanda bir sorunlu alanların ve yeni gelişme alanının planlama ve tasarımı; İki ve üç boyutlu arazi kullanım çalışmaları, seçenekler. 1/1000 plan üretimi, raporlama. 1/1000 ve 1/5000 plan çalışmalarının uyumlandırılması. 1/5000 ve 1/1000 planlar, plan notları ve plan raporunun hazırlanmasıdır.

Öğretim Metotları:

Dönem içerisinde haftalık programda belirtilen zamanlarda plan yaklaşım, yöntem ve teknikleri, uygulama araçları, kentsel işlev alanları, kentsel tasarım gibi konularda görsel sunumlar ile anlatımlar yoluyla bilgilendirme ve tartışmalar yapılacaktır. Bireysel öğrenci çalışmaları haftalık programda belirtilen zamanlarda grup hocası ile tartışılarak değerlendirilecektir. Nazım İmar Planı Revizyonu grubun ortak çalışması, diğer çalışmalar bireysel olacaktır.

Ders Değerlendirme ve Notlandırma:

Dönem notu KTÜ Şehir ve Bölge Planlama Bölümü ders bilgi paketine bağlı olarak hesaplanmaktadır. Bilgi paketinde yer aldığı gibi notlandırmada yarıyıl içi çalışmalar %40 ve final ürün/jüri %60 etkilidir. Yarıyıl içi çalışmalar ara jürileri, sınavları ve ödevleri kapsamaktadır.

Yarıyıl içi çalışmaları ve final jürinin ağırlıkları:

1. Ara Jüri: %12
2. Ara Jüri: %12
3. Ara Sınav: %12
4. Poster Ödevi: %4
5. Final Jüri: %60 'dır.

Jürilerde teslim edilmesi gereken belgeler aşağıda açıklanmaktadır. Jürilerde ve final tesliminde istenilen belgeler ve notlandırma ağırlıkları aşağıda her jüri için ayrı ayrı belirlenen %'lik ağırlıklara göre yapılır.

1. Ara Jüri'de istenen belgeler ve notlandırma ağırlıkları (%) aşağıdaki gibidir:

- **1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve Açıklama Raporu:** Revizyona ilişkin plan paftası, tablosu, açıklama raporu olacak şekilde hazırlanmalıdır. (%10)

- **1/1000 ölçekli Bilgi Paftası:** Hâlihazır harita üzerine, mevcut durum analizleri, revize nazım imar planı kararları, sorun ve olanaklar gibi planlamayı yönlendiren bilgilerin uygun gösterim (lejant) kategorileri ve araçları kullanılarak hazırlandığı plan altlığı. (%15)
- **1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Açıklama Raporu:** Planlama alanının tamamını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hâlihazır harita üzerine çizilmelidir. (%30)
- **1/1000 ölçekli Kentsel Tasarım Projesi ve Taslak Rehberi:** Planlama alanının bir kısmı veya tamamına yönelik oluşturulan 1/1000 ölçekli kentsel tasarım projesi ve isteğe bağlı olarak oluşturulan görseller kullanılarak hazırlanabilir. (%30)
- **Modelleme/Maket:** 1/1000 ölçekli çalışma alanı arazi maketi üzerinde çalışma alanı içerisinde seçilen bir bölgenin planlama ve kentsel tasarım kararları aktarılacaktır. (%15)

2. Ara Jüri’de istenen belgeler ve notlandırma ağırlıkları (%) aşağıdaki gibidir:

- **1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve Açıklama Raporu:** Revizyona ilişkin plan paftası, tablosu, açıklama raporu olacak şekilde hazırlanmalıdır. (%10)
- **1/1000 ölçekli Bilgi Paftası:** Halihazır harita üzerine, mevcut durum analizleri, revize nazım imar planı kararları, sorun ve olanaklar gibi planlamayı yönlendiren bilgilerin uygun gösterim (lejant) kategorileri ve araçları kullanılarak hazırlandığı plan altlığı. (%15)
- **1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Açıklama Raporu:** Planlama alanının tamamını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı halihazır harita üzerine çizilmelidir. (%30)
- **1/1000 ölçekli Kentsel Tasarım Projesi ve Rehberi:** Planlama alanının bir kısmı veya tamamına yönelik oluşturulan 1/1000 ölçekli Kentsel Tasarım projesi ve isteğe bağlı olarak oluşturulan görseller kullanılarak hazırlanabilir. (%30)
- **Maket ve 3 Boyutlu Modelleme:** 1/1000 ölçekli çalışma alanı arazi maketi üzerinde çalışma alanı içerisinde seçilen bir bölgenin planlama ve kentsel tasarım kararları aktarılacaktır. (%15)

Final tesliminde istenen belgeler ve notlandırma ağırlıkları (%) aşağıdaki gibidir:

- **1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve Açıklama Raporu:** Revizyona ilişkin plan paftası, tablosu, açıklama raporu olacak şekilde hazırlanmalıdır. (%10)

- **1/1000 ölçekli Bilgi Paftası:** Halihazır harita üzerine, mevcut durum analizleri, revize nazım imar planı kararları, sorun ve olanaklar gibi planlamayı yönlendiren bilgilerin uygun gösterim (lejant) kategorileri ve araçları kullanılarak hazırlandığı plan altlığı. (%15)
- **1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Açıklama Raporu:** Planlama alanının tamamını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı halihazır harita üzerine çizilmelidir. (%30)
- **1/1000 ölçekli Kentsel Tasarım Projesi ve Rehberi:** Planlama alanına yönelik oluşturulan 1/1000 ölçekli Kentsel Tasarım projesi ve isteğe bağlı olarak oluşturulan görseller kullanılarak hazırlanabilir. (%30)
- **Maket ve 3 Boyutlu Modelleme:** 1/1000 ölçekli çalışma alanı arazi maketi üzerinde çalışma alanı içerisinde seçilen bir bölgenin planlama ve kentsel tasarım kararları aktarılacaktır. (%15)
- **Dijital Teslim (CD/DVD):** Çizimlerin mutlaka yüksek çözünürlüklü, okunaklı olmasına dikkat edilmelidir ve 3 adet olmalıdır.